Kristen Pilegård ApS
Årsrapport 2017 - 18

CVR: 29808570
01.07.2017 – 30.06.2018
VEDBYVEJ 26, 5471 SØNDERSØ

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 26-11-2018

_____
Dirigent: Kristen Pilegaard

LandboSyd
JENS TERP-NIELSENS VEJ 13 • 6200 AABENRAA

INDHOLD

PÅTEGNINGER 3

Ledelsespåtegning....3

Erklæring om udvidet gennemgang....4

LEDELSESBERETNING MV. 6

Selskabsoplysninger....6

Ledelsesberetning....7

ÅRSREGNSKAB 8

Anvendt regnskabspraksis....8

Resultatopgørelse....12

Balance....13

Noter....15

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for:

Kristen Pilegård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 26-11-2018

DIREKTION

_____
Kristen Pilegaard

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til kapitalejerne i Kristen Pilegård ApS

KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for regnskabsåret 1. juli - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i oveensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabspricippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 26-11-2018

LandboSyd Revision

CVR nr. 32451195

_____

Jens Fauholt

Registreret Revisor

MNE nr. mne33755

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Kristen Pilegård ApS
Vedbyvej 26
5471 Søndersø

Telefon: 64 89 21 99
E-mail: kranpi@pilegaard-vedby.dk
CVR-nr.: 29 80 85 70
Stiftet: 19. december 2006
Hjemsted: 5471 Søndersø

Regnskabsår: 01.07.2017 - 30.06.2018

DIREKTION

Kristen Pilegaard

REVISOR

LandboSyd Revision
Godkendt Revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER
Virksomhedens væsentligste aktiviteter består af en intregreret svineproduktion med salg af slagtesvin samt planteavl.

USÆDVANLIGE FORHOLD
Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING
Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD
Årets resultat har været mindre grundet højere foderpriser og mindre svinepriser.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING
Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017/2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING
Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB
Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overenstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.
Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER
Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER
Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER
Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT
Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der er foretaget et skøn over den forventede brugstid, som er fastsat til 5 år. Der foretages således lineære afskrivninger over 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver onfatter jord, bygninger, installationer, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftmateriel og inventar og måles ved første indregning til kostpris.

Efterfølgende måles materielle anlægsaktiver til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger, dog måles jord efterfølgende til dagsværdi.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Stuehus og udlejningsejendomme	50 år	50-100 %
Bygninger	10-20 år	0-20 %
Øvrige bygninger	20-40 år	0-20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-20 %
Driftsmateriel og inventar	5-15 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på

baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER
Finansielle anlægsaktiver består af andelshaverkonti.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER
Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris, med tillæg af forholdsmæssig værditilvækst indtil høsttidspunktet.

TILGODEHAVENDER
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

VÆRDIPAPIRER
Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSER
Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende

kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NOTE		2017/18 KR.	2016/17 KR.
	Bruttofortjeneste	**8.096.892**	**15.052.410**
1	Personaleomkostninger	-4.575.231	-5.101.429
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-2.987.067	-2.942.754
	Andre driftsomkostninger	-97.073	-224.412
	DRIFTSRESULTAT	**437.521**	**6.783.815**
	Finansielle indtægter	161.634	377.601
	Finansielle omkostninger	-1.630.006	-1.566.035
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	**-1.030.851**	**5.595.381**
	Skat af årets resultat	-153.600	-1.595.550
	ÅRETS RESULTAT	**-1.184.451**	**3.999.831**
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-1.184.451	3.999.831
	Disponering i alt	**-1.184.451**	**3.999.831**

BALANCE

NOTE		2017/18 KR.	2016/17 KR.
	Aktiver		
	Rettigheder, udvikling mv.	45.268	60.357
	Immaterielle anlægsaktiver	**45.268**	**60.357**
2	Jord	41.133.651	41.133.651
2	Bygninger og installationer	22.994.191	23.950.039
2	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8.014.049	7.225.015
2	Stambesætning	3.173.200	3.790.560
	Materielle anlægsaktiver	**75.315.091**	**76.099.265**
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.537.308	3.333.780
	Finansielle anlægsaktiver	**3.537.308**	**3.333.780**
	ANLÆGSAKTIVER	**78.897.667**	**79.493.402**
	Råvarer og hjælpematerialer	371.654	776.839
	Varer under fremstilling	1.314.660	1.412.313
	Fremstillede varer og handelsvarer	546.985	177.500
	Handelsbesætning	5.625.695	7.180.105
	Varebeholdninger	**7.858.994**	**9.546.757**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	616.352	1.293.312
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	26.377	19.643
	Andre tilgodehavender	649.062	0
	Periodeafgrænsningsposter	144.131	131.000
	Tilgodehavender	**1.435.922**	**1.443.955**
	Andre værdipapirer og kapitalandele	50.151	50.151
	Værdipapirer og kapitalandele	**50.151**	**50.151**
	Likvide beholdninger	**4.724**	**599.722**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**9.349.791**	**11.640.585**
	AKTIVER	**88.247.458**	**91.133.987**

BALANCE

NOTE		2017/18 KR.	2016/17 KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	16.068.111	17.252.561
3	**Egenkapital**	**16.193.111**	**17.377.561**
	Hensættelser til udskudt skat	2.897.000	2.881.000
	Hensatte forpligtelser	**2.897.000**	**2.881.000**
	Realkreditinstitutter	50.343.672	46.764.063
	Pengeinstitutter	6.129.523	6.338.963
	Anden langfristet gæld	56.832	169.720
	Leasingforpligtelser	2.421.600	1.742.601
4	**Langfristede gældsforpligtelser**	**58.951.627**	**55.015.347**
	Kortfristet del af langfristet gæld	1.336.113	1.432.264
	Pengeinstitutter	1.506.466	880.298
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.117.467	1.500.988
	Gæld til tilknyttede virksomheder	137.600	4.550
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	737.355	1.013.219
	Anden gæld	4.370.719	11.028.759
	Kortfristede gældsforpligtelser	**10.205.720**	**15.860.078**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**69.157.347**	**70.875.425**
	PASSIVER	**88.247.458**	**91.133.987**
5	**Eventualforpligtelser**		
6	**Pantsætning og sikkerhedsstillelse**		

NOTER

		2017/18	2016/17
		KR.	KR.
1	**PERSONALEOMKOSTNINGER**		
	Lønninger	-4.489.923	-4.834.677
	Pensioner	-24.478	-161.935
	Andre omkostninger til social sikring	-60.830	-104.817
	Personaleomkostninger	**-4.575.231**	**-5.101.429**
	Gennemsnitligt antal ansatte	22	13

2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	42.635.947	34.152.339	22.188.307
Tilgang i året	0	256.587	2.548.577
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	**42.635.947**	**34.408.926**	**24.736.884**
Nedskrivning, primo	-1.502.290	-440.000	0
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	**-1.502.290**	**-440.000**	**0**
Afskrivning, primo	-6	-9.762.301	-14.963.292
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-1.212.435	-1.759.543
Afskrivning, ultimo	**-6**	**-10.974.736**	**-16.722.835**
Regnskabsmæssig værdi	**41.133.651**	**22.994.190**	**8.014.049**
Heraf leasede aktiver	0	0	3.282.093

NOTER

3 EGENKAPITAL	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	17.252.561	17.377.561
Forslag til resultatdisponering		-1.184.451	-1.184.451
Ultimo	**125.000**	**16.068.111**	**16.193.111**

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17	2017/18
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Overkurs ved emission	10.930	10.930			
Reserve for opskrivning	180	180	180		
Overført resultat	1.942	2.595	13.253	17.253	16.068
Egenkapital i alt	**13.177**	**13.830**	**13.558**	**17.378**	**16.193**

NOTER

		2017/18	2016/17
		KR.	KR.
4	**LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER**		
	Realkreditinstitutter	-50.343.672	-46.764.063
	Pengeinstitutter	-6.129.523	-6.338.963
	Anden langfristet gæld	-56.832	-169.720
	Leasingforpligtelser	-2.421.600	-1.742.601
	Langfristede gældsforpligtelser	**-58.951.627**	**-55.015.347**
	Supplerende oplyses:		
	Forfald efter 5 år	-50.453.209	-48.131.872

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Virksomheden har udover finansielle leasingkontrakter indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig leasingydelse på 526 tkr. pr. år. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 73 mdr. med en samlet restleasingydelse på 2.745 tkr.

Viirksomheden har 4 finansielle leasingkontrakter som er medregnet i balancen.

	Gennemsnitlig ydelse	Udløb	Restgæld
Forpligtelse 1: månedlige ydelse	4.339 kr.	01.09.2020	160.000 kr.
Forpligtelse 2: månedlige ydelse	21.850 kr.	01.10.2022	1.535.000 kr.
Forpligtelse 3: månedlige ydelse	4.430 kr.	01.08.2021	20.000 kr.
Forpligtelse 4: månedlige ydelse	13.215 kr.	01.08.2024	1.030.000 kr.

Virksomheden har indgået lejeaftale om leje af stalde og jord fra Annelise Pilegård ApS.

Endvidere er indgået forpagtningsaftale om jord med eksterne lodsejere.

Virksomheden har indgået følgende forpagtningskontrakter:

Forpligtelser : årlig ydelser 3.005.000 kr.

Selskabet er sambeskattet med Kristen Pilegård Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 50.344 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2018 udgør 64.128 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 25.323 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 25.323 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.