

# Dauidsens Tømmerhandel A/S

Fabriksvej 7, 6500 Vojens

CVR-nr. 87 31 01 16

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. maj 2021

Dirigent:

.....  
Christian Cordsen Nielsen



## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	9
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Davidsons Tømmerhandel A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vojens, den 7. maj 2021

Direktion:

.....  
Henrik Clausen  
adm. direktør

.....  
Bo Michaelsen  
økonomidirektør

Bestyrelse:

.....  
Povl Davidsen  
formand

.....  
Carl Bladt Hansen

.....  
Jens Davidsen

.....  
Christian Cordsen Nielsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Davidsens Tømmerhandel A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Davidsens Tømmerhandel A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Haderslev, den 7. maj 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Michael Anker  
statsaut. revisor  
mne32128

Karen Jørgensen  
statsaut. revisor  
mne40029

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Dauidsens Tømmerhandel A/S
Adresse, postnr., by	Fabriksvej 7, 6500 Vojens
CVR-nr.	87 31 01 16
Stiftet	1. marts 1979
Hjemstedskommune	Haderslev Kommune
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	<a href="http://www.davidsen.as">www.davidsen.as</a>
E-mail	<a href="mailto:mail@davidsen.as">mail@davidsen.as</a>
Telefon	73 54 15 00
Bestyrelse	Povl Davidsen, formand Carl Bladt Hansen Jens Davidsen Christian Cordsen Nielsen
Direktion	Henrik Clausen, Adm. direktør Bo Michaelsen, Økonomidirektør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Norgesvej 24 B, 6100 Haderslev

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

mio. kr.	2020 12 mdr.	2019 12 mdr.	2018 3 mdr.	2017/18 12 mdr.	2016/17 12 mdr.
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	3.340,5	2.299,8	476,2	1.853,0	1.800,2
Bruttoresultat	569,9	372,9	90,0	382,8	350,1
Resultat af ordinær primær drift	105,0	22,0	6,0	57,2	23,1
Finansielle poster	-2,0	-2,1	-0,8	-5,9	-5,6
Resultat før skat	102,4	20,1	4,8	50,9	17,5
<b>Årets resultat</b>	<b>79,6</b>	<b>14,6</b>	<b>3,6</b>	<b>39,1</b>	<b>13,3</b>
Balancesum	900	845	873,3	933,8	984,2
Investering i materielle anlægsaktiver	26,9	33,0	11,1	29,8	40,6
<b>Egenkapital</b>	<b>187,5</b>	<b>109,5</b>	<b>275,8</b>	<b>273,0</b>	<b>234,0</b>
<b>Nøgletal</b>					
Overskudsgrad	3,1 %	1,0 %	1,3 %	3,1 %	1,3 %
Soliditetsgrad	20,8 %	13,0 %	31,6 %	29,2 %	23,8 %
Soliditetsgrad inkl. ansvarlige lån	41,9 %	35,5 %	36,2 %	33,5 %	27,8 %
Egenkapitalforrentning	53,6 %	7,6 %	1,3 %	15,4 %	5,9 %
Dækningsgrad	24,3 %	23,6 %	24,1 %	24,2 %	23,8 %
<b>Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede</b>	<b>936</b>	<b>732</b>	<b>703</b>	<b>702</b>	<b>731</b>

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

For årene 2016/17 til 2018 indeholder hoved- og nøgletallene de aktiver, forpligtelser samt den egenkapital, som pr. 1. januar 2019 er udspaltet til Davidsen Ejendomme A/S.

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Davidsens Tømmerhandels hovedaktivitet er salg af trælast-, og byggemarkedsmaterialer på det danske marked til håndværkere, typehusfirmaer samt gør-det-selv kunder.

I 2019 fejrede Davidsen sit 75 års forretningsjubilæum. I alle år har fundamentet i forretningen været skabt af et bredt sortiment, nærhed til kunder, godt købmandskab og dygtige medarbejdere, der kan agere som en kompetent rådgiver for vores kunder.

Davidsens forretningsmodel bygger på, at vi med afsæt i et fælles sortiment kan servicere såvel erhvervs- som privatkunder på mange af vores lokationer. Kombineret med en mangeårig tilstedeværelse indenfor e-handel, er der skabt en stærk forretningsmodel for at imødekomme fremtidens kundebehov, hvad enten kunderne ønsker at handle fysisk på en lokation eller online.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Omsætningen i 2020 udgør DKK 3.341 mio. Det er en fremgang i omsætningen på 45% i forhold til samme periode sidste år. En væsentlig del af stigningen kan henføres til købet af Optimera, som blev overtaget i oktober måned 2019 og derfor kun havde effekt i et kvartal i 2019. Men derudover skyldes stigningen i omsætningen det høje aktivitetsniveau i branchen som helhed som følge af COVID-19.

Resultatopgørelsen for 2020 viser et overskud før skat på DKK 102,4 mio. Resultatet for 2019 var negativt påvirket af engangsomkostninger ved opkøbet af Optimera på DKK 10,8 mio. Det normaliserede resultat før skat for 2019 udgjorde således DKK 30,9 mio. Det normaliserede resultat er således forbedret med DKK 71,5 mio. i forhold til sidste år.

Årets resultat for 2020 anses for meget tilfredsstillende og er væsentligt over de tidligere udmeldte forventninger i årsrapporten for 2019, hvor vi havde en forventning om at COVID-19 ville have en negativ påvirkning efter sommeren 2020.

Balancen pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 187,4 mio. samt ansvarlige lån for DKK 190 mio. Egenkapitalen inkl. ansvarlige lån udgør således DKK 377,4 mio. De samlede aktiver udgør DKK 900 mio., hvilket er en mindre stigning i forhold til 2019.

### Kapitalforhold

Det er vores hensigt at sikre, at soliditetsgraden inkl. ansvarlige lån til enhver tid udgør minimum 30 % samlet set for moderselskabet, Davidsen Koncernen A/S.

Pr. 31. december 2020 udgør soliditetsgraden 34,7 % inkl. ansvarlige lån. Der afdrages ikke på de ansvarlige lån i regnskabsåret 2021.



## Ledelsesberetning

### Begivenheder efter balancedagen

I forhold til den aktuelle COVID-19 situation, så har omsætningen ikke været negativ påvirket i de første 4 måneder af 2021.

Vores detailforretninger var tvangsnedlukket i januar og februar måned 2021, men modsat var der en større aktivitet end normalt på denne tid af året i erhvervsforretningen, som kompenserede for den manglende omsætning i vores detailforretning.

### Forventet udvikling

For regnskabsåret 2021 forventer vi et fortsat højt aktivitetsniveau i markedet. Vi forventer derfor en omsætning, som er en anelse højere end i regnskabsåret 2020.

Dette understøttes af, at omsætningen i 2021 vil blive påvirket positivt af vores etablering af et salgskontor i Svendborg pr. 1. april 2021 kombineret med købet af aktiviteten i virksomheden XL Grønfeldt A/S i Langeskov, som vi overtog den 1. maj 2021.

Vi forventer et resultat før skat indenfor et niveau mellem DKK 90 mio. og DKK 110 mio., hvilket er på samme niveau som regnskabsåret 2020.

### Redegørelse for samfundsansvar

Davidsens Tømmerhandel A/S har ikke udarbejdet redegørelse for samfundsansvar, idet modervirksomheden Davidsen Koncernen A/S har udarbejdet en samlet redegørelse for samfundsansvar, jf. Årsregnskabslovens §99a for koncernen.

Redegørelsen fremgår af modervirksomhedens årsrapport og kan rekvireres på cvr.dk.

### Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen

Davidsen havde en målsætning om, at minimum 20 % af de generalforsamlingsvalgte bestyrelsesmedlemmer i selskabet skal være kvinder inden 2020. Bestyrelsen består fortsat af 4 personer, der i lighed med sidste år alle er mænd, da der ikke har været nyvalg til bestyrelsen i det forgangne år.

Det er i forbindelse med ansættelser og udnævnelser selskabets politik, at dette sker på baggrund af kvalifikationer uanset køn.

Antallet af kvindelige ledere er i lighed med sidste år begrænset. Andelen af kvindelige ledere ved udgangen af 2020 udgør 6,1 % mod 3,2 % i 2019.

For at fastholde såvel kvindelige som mandlige talenter tilbydes disse en lederuddannelse, og det er bestyrelsens ambition, at antallet af kvindelige ledere i selskabet på sigt lever op til lovgivningens krav om mangfoldighed i ledelsen.

På baggrund af den konkrete udvikling og de tiltag der er iværksat, er det bestyrelsens forventning, at andelen af kvindelige ledere vil være stigende de kommende år.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	t.kr.	2020	2019
	<b>Nettoomsætning</b>	3.340.531	2.299.830
	Vareforbrug	-2.528.109	-1.758.010
	Andre driftsindtægter	1.735	1.711
	Andre eksterne omkostninger	-244.294	-170.676
	<b>Bruttoresultat</b>	569.863	372.855
2	Personaleomkostninger	-448.217	-339.806
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-17.426	-10.998
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	104.220	22.051
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	258	168
3	Finansielle indtægter	4.352	3.434
4	Finansielle omkostninger	-6.394	-5.546
	<b>Resultat før skat</b>	102.436	20.107
5	Skat af årets resultat	-22.834	-5.534
	<b>Årets resultat</b>	79.602	14.573

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	t.kr.	2020	2019
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
6	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	15.371	0
	Udviklingsprojekter under udførelse og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver	0	7.222
		<u>15.371</u>	<u>7.222</u>
7	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	50.789	38.836
	Indretning af lejede lokaler	11.417	13.022
		<u>62.206</u>	<u>51.858</u>
8	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	771	513
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	5.403	5.214
		<u>6.174</u>	<u>5.727</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>83.751</u>	<u>64.807</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	380.226	369.709
		<u>380.226</u>	<u>369.709</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	298.508	328.286
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	52.061	59.701
11	Udskudte skatteaktiver	95	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	3.819
	Andre tilgodehavender	1.600	858
9	Periodeafgrænsningsposter	9.559	7.867
		<u>361.823</u>	<u>400.531</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<u>149</u>	<u>149</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>74.129</u>	<u>9.673</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>816.327</u>	<u>780.062</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>900.078</u>	<u>844.869</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	t.kr.	2020	2019
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
10	Aktiekapital	11.300	11.300
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	721	463
	Reserve for sikringstransaktioner	-1.210	0
	Overført resultat	176.645	97.772
	Foreslået udbytte	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>187.456</b>	<b>109.535</b>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
11	Udskudt skat	906	1.201
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>906</b>	<b>1.201</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
12	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Leasingforpligtelser	31.605	15.969
13	Ansvarlig lånekapital	190.000	175.000
	Anden gæld	31.496	12.933
		<b>253.101</b>	<b>203.902</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5.418	17.529
	Gæld til banker	112	85.653
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	358.868	346.396
	Gæld til tilknyttede virksomheder	13.883	7.108
	Skyldig sambeskatningsbidrag	7.282	0
	Gæld til kapitalejere	8.381	1.285
	Anden gæld	55.477	67.529
15	Periodeafgrænsningsposter	9.194	4.731
		<b>458.615</b>	<b>530.231</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>711.716</b>	<b>734.133</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>900.078</b>	<b>844.869</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 16 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 17 Nærtstående parter
- 18 Honorar til selskabets generalforsamlingsvalgte revisor
- 19 Resultatdisponering

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Egenkapitalopgørelse

Note	t.kr.	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Reserve for sikringstransaktioner	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. januar 2019	11.300	44	0	112.401	152.093	275.838
	Afgang af egenkapital ved spaltning af virksomhed	0	0	0	-28.336	0	-28.336
19	Overført via resultatdisponering	0	419	0	14.154	0	14.573
	Reg. af markedsværdi for sikringsinstrumenter	0	0	0	-573	0	-573
	Skat af egenkapitaltransaktioner	0	0	0	126	0	126
	Udloddet udbytte	0	0	0	0	-152.093	-152.093
	<b>Egenkapital 1. januar 2020</b>	<b>11.300</b>	<b>463</b>	<b>0</b>	<b>97.772</b>	<b>0</b>	<b>109.535</b>
19	Overført via resultatdisponering	0	258	0	79.344	0	79.602
	Andre værdireguleringer af egenkapital	0	0	0	-471	0	-471
	Reg. af markedsværdi for sikringsinstrumenter	0	0	-1.551	0	0	-1.551
	Skat af egenkapitaltransaktioner	0	0	341	0	0	341
	<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>11.300</b>	<b>721</b>	<b>-1.210</b>	<b>176.645</b>	<b>0</b>	<b>187.456</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Davidsens Tømmerhandel A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store klasse C-virksomheder.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til ÅRL § 86, stk. 4, udarbejdes der ikke pengestrømsopgørelse. Virksomhedens pengestrømme indgår i koncernpengestrømsopgørelsen for den højere liggende modervirksomhed Davidsen Holding I ApS.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

#### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter præsenteres som særskilte regnskabsposter i balancen.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver eller forpligtelser, indregnes som særskilte regnskabsposter i balancen og i reserven for sikringstransaktioner under egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet på egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

##### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte omkostninger til handelsvarer samt ændring af i beholdninger af handelsvarer.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	3-10 år
Bygninger	10-25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år
Indretning af lejede lokaler	3-25 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i dattervirksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i dattervirksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld konsolidering).

##### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter software.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger. Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingkontraktens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Datter med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Der indregnes en hensat forpligtelse, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens forpligtelser. Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver og kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

###### *Reserve for sikringstransaktioner*

Reserve for sikringstransaktioner indeholder den akkumulerede nettoændring i dagsværdien af sikringstransaktioner, der opfylder kriterierne for sikring af fremtidige betalingsstrømme, og hvor den sikrede transaktion endnu ikke er realiseret. Reserven opløses, når den sikrede transaktion realiseres, hvis de sikrede pengestrømme ikke længere forventes realiseret, eller sikringsforholdet ikke længere er effektivt. Reserven repræsenterer ikke en selskabsretlig binding og kan derfor udgøre et negativt beløb.

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

#### Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

#### Ansvarlig lånekapital

Gældsforpligtelser, hvor kreditor har tilkendegivet at træde tilbage til fordel for alle virksomhedens andre kreditorer, præsenteres som ansvarlig lånekapital. Indregningen foretages efter samme metode som gældsforpligtelser.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger, som vedrører indtægter i efterfølgende regnskabsår.

#### Segmentoplysninger

Selskabets aktivitet udgør alene et segment, ligesom det geografiske marked, hvori selskabet opererer, ligeledes udgør et segment.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Driftsresultat (EBIT) x 100}}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo x 100}}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Soliditetsgrad inkl. ansvarlige lån	$\frac{\text{Egenkapital ultimo inkl. ansvarlige lån x 100}}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat x 100}}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Dækningsgrad	$\frac{\text{Dækningsbidrag x 100}}{\text{Nettoomsætning}}$

Dækningsbidrag beregnes som nettoomsætning fratrukket vareforbrug.

t.kr.	2020	2019
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	409.681	309.961
Pensioner	30.905	23.521
Andre omkostninger til social sikring	7.631	6.324
	<u>448.217</u>	<u>339.806</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>936</u>	<u>732</u>

Vederlag til selskabets direktion i 2020 udgør i alt 6.253 t.kr. (2019: 5.881 t.kr.)

Vederlag til selskabets bestyrelse i 2020 udgør i alt 849 t.kr. (2019: 695 t.kr.)

t.kr.	2020	2019
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	598	883
Andre finansielle indtægter	3.754	2.551
	<u>4.352</u>	<u>3.434</u>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	4.843	4.590
Andre finansielle omkostninger	1.551	956
	<u>6.394</u>	<u>5.546</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

t.kr.	2020	2019	
<b>5 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	23.023	3.181	
Årets regulering af udskudt skat	-110	2.353	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-79	0	
	<u>22.834</u>	<u>5.534</u>	
<b>6 Immaterielle anlægsaktiver</b>			
t.kr.	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Udviklingsprojekter under udførelse og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. januar 2020	0	7.222	7.222
Tilgange	11.297	0	11.297
Overført	7.222	-7.222	0
Kostpris 31. december 2020	<u>18.519</u>	<u>0</u>	<u>18.519</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	0	0	0
Afskrivninger	3.148	0	3.148
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>3.148</u>	<u>0</u>	<u>3.148</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<u>15.371</u>	<u>0</u>	<u>15.371</u>
<b>7 Materielle anlægsaktiver</b>			
t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2020	111.256	13.645	124.901
Tilgange	25.565	1.363	26.928
Afgange	-13.453	-1.000	-14.453
Kostpris 31. december 2020	<u>123.368</u>	<u>14.008</u>	<u>137.376</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	72.420	623	73.043
Afskrivninger	11.886	2.392	14.278
Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver	-11.727	-424	-12.151
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>72.579</u>	<u>2.591</u>	<u>75.170</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<u>50.789</u>	<u>11.417</u>	<u>62.206</u>
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	<u>36.879</u>	<u>0</u>	<u>36.879</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 8 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Deposita, finansielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. januar 2020	50	5.214	5.264
Tilgange	0	189	189
Kostpris 31. december 2020	50	5.403	5.453
Værdireguleringer 1. januar 2020	463	0	463
Årets resultat	258	0	258
Værdireguleringer 31. december 2020	721	0	721
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>771</b>	<b>5.403</b>	<b>6.174</b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital t.kr.	Resultat t.kr.
<b>Dattervirksomheder</b>				
Min Butik ApS	Vojens	100,00 %	771	258

#### 9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under aktiver indeholder forudbetalinger vedrørende husleje, forsikring samt øvrige forudbetalinger.

t.kr.	2020	2019
<b>10 Aktiekapital</b>		
Aktiekapitalen er fordelt således:		
A-aktier, 10.000 stk. a nom. 1.000,00 kr.	10.000	10.000
B-aktier, 1.300 stk. a nom. 1.000,00 kr.	1.300	1.300
	<b>11.300</b>	<b>11.300</b>

Aktiekapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

t.kr.	2020	2019	2018	2017/18	2016/17
Saldo primo	11.300	11.300	11.300	11.250	11.250
Kapitalforhøjelse	0	0	0	50	0
	<b>11.300</b>	<b>11.300</b>	<b>11.300</b>	<b>11.300</b>	<b>11.250</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

t.kr.	2020	2019		
<b>11 Udskudt skat</b>				
Udskudt skat 1. januar	1.201	18.589		
Regulering af udskudt skat i forbindelse med udspaltning af ejendomme	0	-19.741		
Regulering af udskudt skat, resultatopgørelse	-110	2.353		
Regulering af udskudt skat, tidligere år	-280	0		
<b>Udskudt skat 31. december</b>	<b>811</b>	<b>1.201</b>		
Udskudt skat vedrører:				
Immaterielle anlægsaktiver	3.382	1.590		
Materielle anlægsaktiver	5.777	2.083		
Tilgodehavender	1.962	1.730		
Gældsforpligtelser	-10.310	-4.202		
	<b>811</b>	<b>1.201</b>		
Udskudt skat indregnes således i balancen:				
Udskudte skatteaktiver	-95	0		
Udskudte skatteforpligtelser	906	1.201		
	<b>811</b>	<b>1.201</b>		
<b>12 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
t.kr.	Gæld i alt 31/12 2020	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	37.023	5.418	31.605	8.479
Ansvarlig lånekapital	190.000	0	190.000	0
Anden gæld	31.496	0	31.496	0
	<b>258.519</b>	<b>5.418</b>	<b>253.101</b>	<b>8.479</b>

### 13 Ansvarlig lånekapital

Den ansvarlige lånekapital andrager 190 mio. kr. pr. 31. december 2020. Der afdrages 0 mio. kr. i det kommende regnskabsår.

### 14 Afledte finansielle instrumenter og oplysninger om dagsværdier

#### Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

t.kr.	Valutatermins- kontrakter
Dagsværdi, ultimo	-1.558
Ændringer, der er indregnet i reserve for sikringstransaktioner	1.210
Dagsværdiniveau	2

Selskabet har indgået valutaterminskontrakter for at afdække valutakursrisici vedrørende varekøb i USD.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 14 Afledte finansielle instrumenter og oplysninger om dagsværdier (fortsat)

Valutaterminkontrakterne forfalder senst den 1. juni 2021. Markedsværdien er indregnet i balancen pr. 31. december 2020 under gældsforpligtelser og udgør -1.558 t.kr.

Dagsværdien er opgjort på baggrund af dagsværdiniveau 2. Det vil sige på baggrund af markedets salgsværdier for tilsvarende kontrakter.

#### 15 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under forpligtelser består primært af periodiseret kompensation, som vedrører 2021.

#### 16 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt med søsterselskabet Davidsen Ejendomme A/S med en uopsigeligheidsvarsel på 6 måneder. Lejeforpligtelsen i uopsigeligheidsperioden udgør 11,8 mio. kr.

##### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har indgået aftale om flere lejemål, der dækker forskellige perioder frem til år 2027. Den totale restlejeforpligtelse udgør 57,5 mio. kr. pr. 31. december 2020.

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter vedrørende driftsmidler med en restløbetid på op til 82 måneder. Forpligtelsen i restløbetiden udgør 45 mio.kr.

Der er stillet betalingsgarantier overfor tredjemand på i alt 4 mio. kr. pr. 31. december 2020.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige danske selskaber i sambeskatningskredsen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidiært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

I henhold til selskabslovens §254, stk. 2 hæfter de selskaber, som indgår i spaltningen, solidarisk for de forpligtelser, der bestod på tidspunktet for spaltningsplanens offentliggørelse, dog højst med det beløb, svarende til den tilførte eller resterende nettoværdi i det enkelte selskab på dette tidspunkt. Spaltningen blev gennemført med virkning pr. 1. januar 2019.

#### 17 Nærtstående parter

Davidsens Tømmerhandel A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Davidsen Koncernen A/S	Vojens	Kapitalbesiddelse

##### Oplysning om koncernregnskaber

Modervirksomhed	Hjemsted	Rekvirering af modervirksomhedens koncernregnskab
Davidsen Koncernen A/S	Vojens	CVR.dk (mindste koncern)
Davidsen Holding I ApS	Vojens	CVR.dk (største koncern)



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 17 Nærtstående parter (fortsat)

##### Transaktioner med nærtstående parter

Davidsens Tømmerhandel A/S har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

t.kr.	2020
Varesalg til selskabsdeltagere og ledelse	241
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	598
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	4.843
Huslejeudgifter	23.363
Gæld til tilknyttede virksomheder	203.883
Gæld til kapitalejere	8.381
Skyldigt sambeskatningsbidrag	7.282
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	52.061

##### Oplysninger om ledelsesvederlag

Oplysninger om vederlag til ledelsen fremgår af note 2, Personaleomkostninger.

##### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i virksomhedens ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Davidsen Koncernen A/S	Vojens

#### 18 Honorar til selskabets generalforsamlingsvalgte revisor

Honorar til revisor er ikke oplyst med henvisning til årsregnskabslovens § 96, stk. 3. Honoraret er specificeret i koncernregnskabet for Davidsen Holding I ApS.

t.kr.	2020	2019
<b>19 Resultatdisponering</b>		
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	258	419
Overført resultat	79.344	14.154
	<u>79.602</u>	<u>14.573</u>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Clausen

### Direktion

På vegne af: Davidsens Tømmerhandel AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-353058595887

IP: 62.44.xxx.xxx

2021-05-07 16:37:12Z

NEM ID 

## Bo Michaelsen

### Direktion

På vegne af: Davidsens Tømmerhandel AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-134761617896

IP: 212.97.xxx.xxx

2021-05-07 16:46:15Z

NEM ID 

## Jens Davidsen

### Bestyrelse

På vegne af: Davidsens Tømmerhandel AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-247115243483

IP: 185.5.xxx.xxx

2021-05-07 19:55:45Z

NEM ID 

## Carl Bladt Hansen

### Bestyrelse

På vegne af: Davidsens Tømmerhandel AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-760561122073

IP: 213.32.xxx.xxx

2021-05-08 06:23:39Z

NEM ID 

## Poul Christian Davidsen

### Bestyrelse

På vegne af: Davidsens Tømmerhandel AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-967886027217

IP: 87.54.xxx.xxx

2021-05-08 10:33:06Z

NEM ID 

## Christian Bruno Cordsen Nielsen

### Dirigent

På vegne af: Davidsens Tømmerhandel AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-146946426837

IP: 185.5.xxx.xxx

2021-05-08 14:24:18Z

NEM ID 

## Christian Bruno Cordsen Nielsen

### Bestyrelse

På vegne af: Davidsens Tømmerhandel AS

Serienummer: PID:9208-2002-2-146946426837

IP: 185.5.xxx.xxx

2021-05-08 14:24:18Z

NEM ID 

## Karen Jørgensen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: PID:9208-2002-2-453890121600

IP: 37.128.xxx.xxx

2021-05-08 14:36:53Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Michael Anker

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:61412474

IP: 83.93.xxx.xxx

2021-05-08 14:43:46Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>